



suivi économique des  
quartiers stéphanois  
2012-2023  
Saint-Roch

# Sommaire

<b>1. Les effectifs salariés privés</b>	<b>3</b>
1.1. Évolution de court terme 2021-2023 : une légère hausse des effectifs expliquée par les services et le commerce	3
1.2. Évolution de moyen terme 2012-2023 : une croissance des effectifs soutenue par l'hébergement-restauration	5
1.3. Des établissements de petite taille	6
<b>2. Localisation des emplois au sein du quartier de Saint-Roch</b>	<b>7</b>
<b>3. On retiendra</b>	<b>8</b>

Le suivi économique des quartiers stéphanois s'inscrit dans un dispositif d'observation permettant d'apporter un éclairage sur la mutation des différents quartiers.



Périmètre du quartier - ©epures

Les collectivités locales et leurs partenaires ont initié des politiques volontaristes de renouvellement urbain afin d'accélérer la mutation urbaine économique de certains territoires. La nouvelle dynamique créée par ces dispositifs devrait bénéficier au cadre de vie ainsi qu'aux entreprises afin de contribuer à l'attractivité. L'Epase, la Ville de Saint-Etienne et epures ont conventionné avec l'URSSAF pour suivre l'évolution des effectifs salariés et mesurer l'impact économique de ces opérations.

Quartier de centre-ville, Saint-Roch est à la fois résidentiel et accueillant des activités tertiaires. Il s'agit principalement d'un secteur d'habitat en renouvellement.

## 1. Les effectifs salariés privés

### 1.1. Évolution de court terme 2021-2023 : une légère hausse des effectifs expliquée par les services et le commerce

Le quartier de Saint-Roch concentre moins de 1 % des effectifs salariés de la ville de Saint-Étienne. Il comptabilise 150 postes et 40 établissements.

#### Effectifs salariés 2023

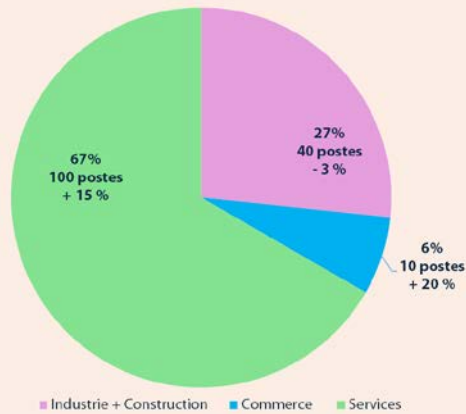
150 postes salariés privés en 2023 (soit moins de 1 % de l'effectif stéphanois)

Gain de 10 postes entre 2021 et 2023 (soit + 15 % contre - 1 % à Saint-Étienne)

Les autres secteurs de services dont les activités de services administratifs et de soutien sont le plus représentés (50 postes)

40 établissements

Répartition des effectifs salariés privés dans les grands secteurs d'activité en 2023 et évolution depuis 2021



Ville de Saint-Etienne (Services : 65 % ; Commerce : 17 % ; Industrie : 12 % ; Construction : 6 %)

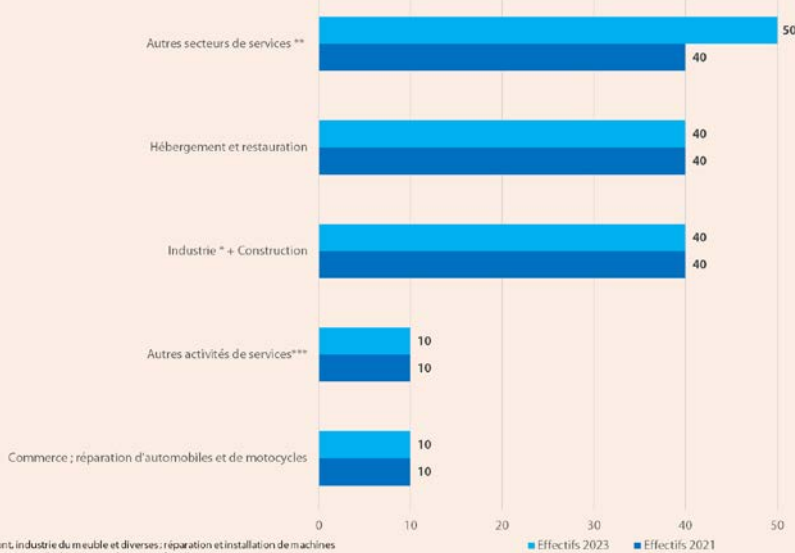
Source : Acoiss-Urssaf ; traitement : Observatoire de l'économie d'épures

150 postes salariés privés  
+ 15 % entre 2021 et 2023 (- 1 % à Saint-Étienne)

De manière globale, les services représentent la majorité des effectifs du quartier, répertoriant 67 % des postes (une proportion légèrement supérieure à celle de la ville). L'industrie et la construction sont nettement surreprésentées par rapport à Saint-Étienne (27 % contre 18 %) contrairement au commerce qui est en retrait (6 % des effectifs contre 17 % à Saint-Étienne).

Par rapport à la répartition des effectifs de 2021, on constate une baisse du poids de l'industrie et de la construction (- 3 points) au bénéfice des services.

Evolution des effectifs salariés privés entre 2021 et 2023



\* Dont industrie du meuble et divers ; réparation et installation de machines

\*\* dont activités de services administratifs et de soutien

\*\*\* Cette section comprend les activités des organisations associatives, la réparation d'ordinateurs et de biens personnels et domestiques ainsi que diverses activités de services personnels non classées ailleurs dans cette nomenclature.

Source : Acoiss-Urssaf ; traitement : Observatoire de l'économie d'épures

Sur cette même période, le quartier a connu une très légère hausse de son nombre de postes salariés (gain de 20 postes, + 15 %) et de son nombre d'établissements (40 établissements en 2023, 2 de plus qu'en 2021), dans un contexte de légère baisse à l'échelle de la ville de Saint-Etienne (- 1 %). Rappelons que Saint-Roch est un quartier où l'emploi salarié privé est très peu représenté, il faut donc considérer les chiffres avec précaution. Alors que les effectifs dédiés à l'industrie et à la construction sont stables, les effectifs services progressent légèrement.

Le quartier de Saint-Roch présente trois spécialisations sectorielles importantes comparativement à Saint-Étienne :

- Les services administratifs et de soutien, bien que sous secret statistique, apparaissent comme pourvoyeurs d'emplois et en croissance ;

1<sup>er</sup> employeur : **Les services administratifs et de soutien**

En croissance

2<sup>e</sup> employeur : **Hébergement et restauration**

40 postes salariés privés

+ 16 % entre 2021 et 2023

3<sup>e</sup> employeur : **l'industrie - construction**

40 postes salariés privés

- 3 % entre 2021 et 2023

• **L'hébergement-restauration** répertorie 40 postes. Ses effectifs ont augmenté entre 2021 et 2023 (+ 16 %). Avec un indice de spécificité de 6,3, le quartier Saint-Roch apparaît comme très spécialisé par rapport à la ville de Saint-Etienne, la densité des établissements de restauration rapide sur le quartier étant très importante. Ce secteur témoigne de la dimension résidentielle du quartier avec notamment un nombre d'étudiants significatif compte-tenu de la proximité de l'Université Jean Monnet ;

• **L'industrie-construction** totalise aussi 40 postes salariés privés en 2023. En concentrant 27 % des effectifs privés du quartier, elles sont 1,5 fois plus représentées qu'au sein de la ville de Saint-Etienne (indice de 1,5 ; quartier spécialisé). Toutefois, leur part tend à diminuer et le nombre d'emplois est en légère baisse (perte d'un poste entre 2021 et 2023) ;

## 1.2. Évolution de moyen terme 2012-2023 : une croissance des effectifs soutenue par l'hébergement-restauration

1<sup>er</sup> employeur : **Les services administratifs et de soutien**

En croissance

2<sup>e</sup> employeur : **Hébergement et restauration**

40 postes salariés privés

+ 330 % entre 2012 et 2023

3<sup>e</sup> employeur : **l'industrie - construction**

40 postes salariés privés

+ 19 % entre 2012 et 2023

Afin d'avoir une meilleure visibilité de l'impact des projets d'aménagement sur les effectifs salariés, l'analyse suivante prend en compte une période plus longue considérant 2012 comme année zéro.

150 postes salariés privés

+ 25 % entre 2012 et 2023

(- 10 % à Saint-Étienne)

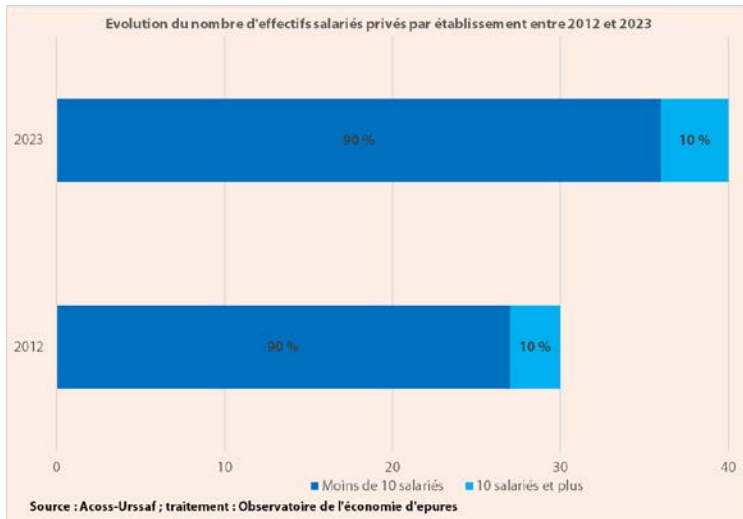
L'analyse de plus long terme du quartier de Saint-Roch confirme un **profil orienté vers l'économie présente**, avec une présence significative d'activités privées liées à l'hébergement-restauration. Il convient de rappeler que les effectifs salariés privés ne sont pas les plus représentés sur ce quartier et qu'il faut donc relativiser cette analyse.

Le suivi économique du quartier de Saint-Roch entre 2012 et 2023 met en évidence une croissance de 24 % des effectifs salariés privés alors que, sur la même période, les effectifs stéphanois baissent de 10 %. Cette croissance est

principalement due à **l'hébergement-restauration**, qui a plus que triplé son nombre d'effectifs, passant de 10 à 50 postes sur la période. Sans ce secteur, le quartier aurait connu une croissance bien moins dynamique.

Par son offre de restaurants, Saint-Roch s'inscrit en continuité avec la zone très animée de vie nocturne de Saint-Jacques et des Martyrs de Vingré et bénéficie de la présence de l'Université Jean Monnet et donc de ses étudiants à proximité.

### 1.3. Des établissements de petite taille



Les établissements de Saint-Roch sont 90 % à avoir moins de 10 salariés et 10 % à avoir 10 salariés ou plus. Ce sont les établissements de petite taille qui sont surreprésentés dans ce quartier par rapport à la ville de Saint-Etienne (76 %). Ce constat est à mettre en relation avec la présence importante d'activité de restauration.

En termes d'évolution, la part des établissements de moins de 10 salariés a connu une stabilité augmentée entre 2012 et 2023, en lien avec le nombre croissant de restaurants.

#### Définition et méthode

Le champ de cette publication dont la source est l'Acoss-Urssaf couvre l'ensemble des cotisants qui comprend tous les secteurs d'activité économique sauf la fonction publique d'Etat, l'emploi par les ménages de salariés à domicile et les salariés relevant du régime agricole. L'effectif salarié est renseigné dans les bordereaux de cotisations, substitués depuis mars 2015, par les déclarations sociales nominatives.

**Les effectifs salariés** correspondent au nombre de salariés de l'établissement ayant un contrat en cours le dernier jour de l'année. Tous les salariés, à temps complet ou à temps partiel, comptent pour un, indépendamment de la durée du travail. Les données sont provisoires et peuvent donc conduire à des variations d'une année sur l'autre.

**L'indice de spécificité** compare la part des effectifs d'un secteur du quartier à la part des effectifs de ce secteur dans la ville de Saint-Etienne. Un quartier représente une spécificité dans un secteur par rapport à la ville de Saint-Etienne dès lors que l'indice est supérieur à 1. Si l'indice est supérieur à 2, la spécificité est particulièrement forte (secteur 2 fois plus représenté en proportion).

## 2. Localisation des emplois au sein du quartier de Saint-Roch

Les établissements couvrent la totalité du quartier de Saint-Roch grâce à leur concentration sur la rue Antoine Durafour et la rue de la République qui traversent le quartier du Nord jusqu'au Sud. On peut décomposer le quartier en trois secteurs :



- La rue de la Badouillère et la zone qui se situe au Nord, tournée vers la Charité et Chavanelle. Elle concentre environ 30 % des établissements du quartier. La plupart de ses activités concernent des services aux particuliers : activités médicales (médecins, infirmiers, sage-femmes, kiné), activités récréatives (artistes peintres, décorateurs, travaux d'encadrements), aide à domicile, restaurants. Dans une moindre mesure, on trouve quelques services aux entreprises (courtiers, crédit immobilier, avocats).

- L'Est de la rue Antoine Durafour, tournée vers Fauriel. Elle concentre environ 35 % des établissements du quartier. Comparativement au secteur précédent, les activités de cette zone sont plus diversifiées. Elles concernent aussi bien la construction (plâtrerie, peinture, maçonnerie), le commerce (alimentation, vêtement), les services aux entreprises (immobilier, conseil, designers) que les services aux particuliers (art plastique, restauration, santé). De plus, plusieurs équipements sont tournés vers l'éducation (conservatoire, écoles).

- La Rue Antoine Durafour est la zone qui se situe à l'Ouest, tournée vers Tréfilerie. Elle concentre environ 35 % des établissements du quartier. Ce secteur est essentiellement composé de commerces (pharmacie, alimentation, boucherie, boulangerie) et de restauration rapide. Il se démarque également par la présence d'équipements scolaires (collège, lycées) et, en lien avec eux et avec l'Université Jean Monnet localisée à proximité, de structures proposant du soutien scolaire ou des cours de langues. Les services aux personnes comme les activités médicales et créatives y sont aussi bien présents.

En plus des 150 postes salariés privés identifiés par les données Acoess-Urssaf, la base Diane+ met en évidence :

- 530 emplois publics dans le quartier.

- **310 indépendants sans salarié.** Les secteurs les plus représentés concernent le transport, la construction et la santé.

#### Les établissements les plus importants (Source : Diane +) :

CHU site de la Charité (administrations générale et hôpital) : 250 postes / Logement foyer Chavanelle (20) / Incisif (20), etc.

#### Définition et méthode

Diane+ est une base de données qui permet un accès instantané aux informations financières et aux liens capitalistiques des entreprises françaises afin de permettre la réalisation d'analyses économiques.

Diane+ couvre l'ensemble des sociétés françaises, tenues de déposer leurs comptes annuels auprès des greffes de tribunaux de commerce, ainsi que les divers agents économiques (indépendants, petites associations sans but lucratif, établissements secondaires, etc.).

## 3. On retiendra

Quartier proche de l'Hypercentre et essentiellement résidentiel, Saint-Roch accueille de l'ordre de 200 postes salariés privés en 2023, dont 67 % qui relèvent des activités de services, 27 % de l'industrie/construction et 6 % du commerce. Le quartier affiche une hausse de 15 % de ses effectifs entre 2021 et 2023, dans un contexte où la ville est en perte de 10 %. Les indépendants sans salarié y sont fortement représentés, plus particulièrement dans les activités liées au transport et à la santé.

Fiches disponibles sur les quartiers :

- Centre 2, Châteaureux, Entrée Nord Est, Entrée Ouest, Entrée Sud, Fauriel, Hypercentre, Jacquard, MPA – Cœur de ZAC, MPA – Nord de ZAC, MPA - Technopole, Pont de l'Ane Monthieu, Soleil.



46 rue de la télématique  
CS 40801  
42952 Saint-Etienne cedex 1

Tél : 04 77 92 84 00

Mail : [epures@epures.com](mailto:epures@epures.com)

Web : <https://www.epures.com>