

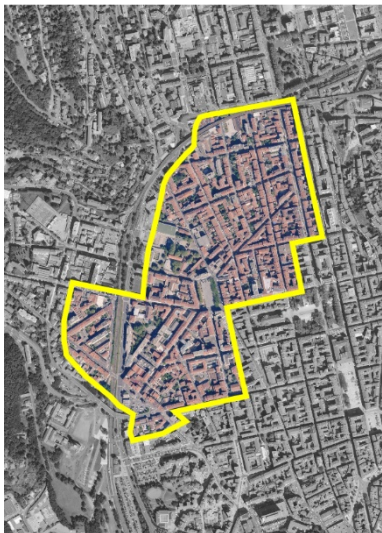


suivi économique des
quartiers stéphanois
2012-2023
Jacquard

Sommaire

1. Les effectifs salariés privés	3
1.1. Évolution de court terme 2021-2023 : une croissance portée par l'hébergement et restauration, l'administration publique et l'action sociale	3
1.2. Évolution de moyen terme 2012-2023 : une croissance des effectifs principalement soutenue par le commerce et l'hébergement-restauration	5
1.3. Des établissements de petite taille	7
2. Localisation des emplois au sein du quartier de Jacquard	8
3. On retiendra	9

Le suivi économique des quartiers stéphanois s'inscrit dans un dispositif d'observation permettant d'apporter un éclairage sur la mutation des différents quartiers.



Périmètre du quartier - ©epures

Les collectivités locales et leurs partenaires ont initié des politiques volontaristes de renouvellement urbain afin d'accélérer la mutation urbaine économique de certains territoires. La nouvelle dynamique créée par ces dispositifs devrait bénéficier au cadre de vie ainsi qu'aux entreprises afin de contribuer à l'attractivité. L'Epase, la Ville de Saint-Étienne et epures ont conventionné avec l'URSSAF pour suivre l'évolution des effectifs salariés et mesurer l'impact économique de ces opérations.

Quartier de centre-ville, Jacquard est à la fois résidentiel et accueillant des activités tertiaires.

1. Les effectifs salariés privés

1.1. Évolution de court terme 2021-2023 : une croissance portée par l'hébergement et restauration, l'administration publique et l'action sociale

Le quartier de Jacquard concentre 1 % des effectifs salariés de la ville de Saint-Étienne. Il comptabilise 670 postes et 100 établissements.

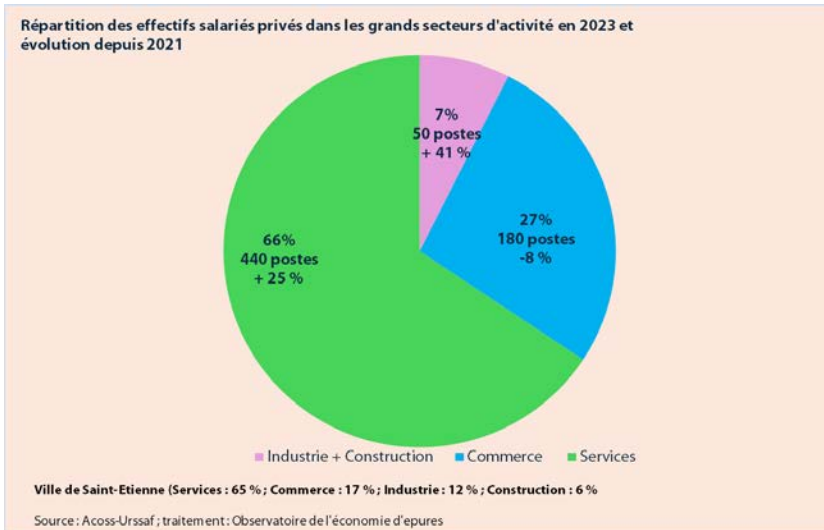
Effectifs salariés 2023

670 postes salariés privés en 2023 (soit 1 % de l'effectif stéphanois)

Gain de 90 postes entre 2021 et 2023 (soit + 15 % contre - 1 % à Saint-Étienne)

Autres activités de services est le plus représenté (200 postes)

100 établissements

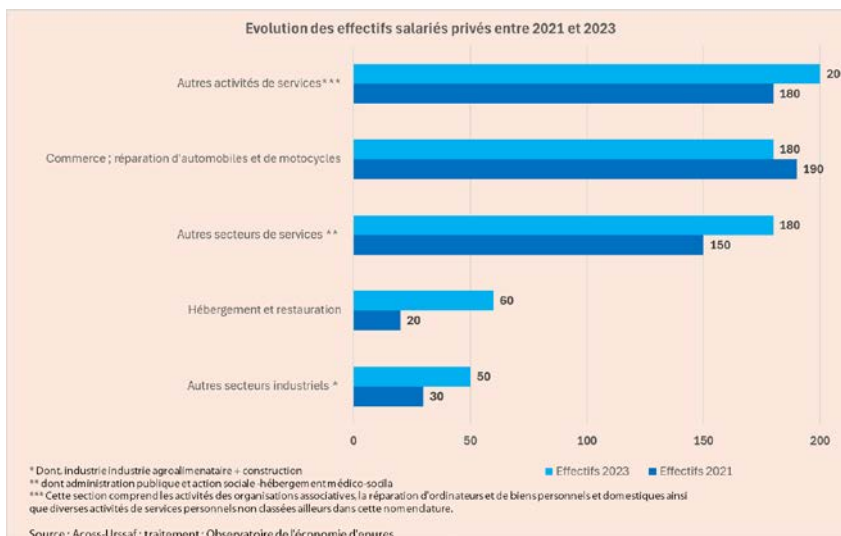


670 postes salariés privés
+15% entre 2021 et 2023
(- 1 % à Saint-Étienne)

De manière globale, les services répertorient une large majorité des effectifs du quartier (66 % des postes), à l'image de la ville de Saint-Étienne. Le commerce est nettement surreprésenté puisqu'il concentre un quart des postes salariés (27 %, 17 % à Saint-Étienne). En revanche, l'industrie et la construction sont en retrait (7 % des

effectifs de Jacquard, 12 % à Saint-Étienne).

Par rapport à la répartition des effectifs de 2021, on constate une diminution du poids du commerce (- 7 points) dans le quartier de Jacquard au bénéfice des autres secteurs.



Sur cette même période, le quartier a connu une augmentation de son nombre de postes salariés (+15 %, + 90 postes) dans un contexte de légère baisse à l'échelle de la ville de Saint-Etienne (- 1 %). Son nombre d'établissements est en croissance (100 établissements en 2023, 20 de plus qu'en 2021),

Alors que les effectifs salariés privés ont progressé dans l'hébergement et la restauration (gain de 40 postes), les activités de services¹, l'administration publique et l'action sociale, ils ont légèrement diminué dans le

commerce (perte de 10 postes).

¹ Cette section comprend les activités des organisations associatives, la réparation d'ordinateurs et de biens personnels et domestiques ainsi que diverses activités de services personnels non classées ailleurs dans cette nomenclature.

Le quartier de Jacquard s'organise autour de deux secteurs qui sont spécifiques comparativement à Saint-Étienne, et qui occupent ensemble l'essentiel de ses effectifs :

- Les autres activités de services, qui comprennent les activités des **organisations associatives et la réparation d'ordinateurs**, répertorient 200 postes (31 % des effectifs salariés privés du quartier), ce qui est considérable compte-tenu du type d'activité. Ce constat se retrouve dans l'indice de spécificité qui est très important comparativement à la ville de Saint-Etienne (indice de 8,4 ; quartier très spécialisé). De plus, ces postes sont en croissance (+ 20 postes entre 2021 et 2023) ;

1^{er} employeur : **les autres activités de services**

200 postes salariés privés
+ 12,2 % entre 2021 et 2023

2^e employeur : **le commerce**

180 postes salariés privés
-8 % entre 2021 et 2023

3^e employeur : **l'administration publique et l'action sociale**
En croissance

Le commerce répertorie 180 postes salariés, soit un quart des effectifs salariés privés du quartier. Ce secteur constitue une spécificité économique pour ce quartier puisqu'il y est presque deux fois plus représenté qu'à Saint-Etienne, comparativement à sa structure économique (indice de 1,6 ; quartier spécialisé). Cela témoigne de l'attractivité de Jacquard, en continuité avec l'Hypercentre, dont le tissu économique est largement orienté vers l'économie présentielle, bien qu'il faille légèrement nuancer ce constat du fait de la perte de 20 postes entre 2021 et 2023) ;

- **L'administration publique et l'action sociale** étant sous secret statistique, ne peuvent pas faire état d'un bilan statistique précis. On peut toutefois dire qu'elles occupent près de 180 postes salariés privés, que leur nombre est en croissance, et que ces secteurs sont également très représentés dans les emplois publics.

- **L'hébergement-restauration**, comptabilise 60 postes salariés. Il représente une importante spécificité économique pour le quartier, malgré son nombre modeste d'effectifs salariés privés (indice 2).

1.2. Évolution de moyen terme 2012-2023 : une croissance des effectifs principalement soutenue par le commerce et l'hébergement-restauration

Afin d'avoir une meilleure visibilité de l'impact des projets d'aménagement sur les effectifs salariés, l'analyse suivante prend en compte une période plus longue considérant 2012 comme année zéro.

670 postes salariés privés
+ 46 % entre 2012 et 2023 (- 10 % à Saint-Étienne)

L'analyse de plus long terme du quartier Jacquard confirme un profil orienté vers l'économie présentielle avec une présence significative d'activités liées à l'administration publique et à l'action sociale. **Le suivi économique du quartier de Jacquard entre 2012 et 2023 met en évidence une croissance de 46 % des effectifs salariés**, une augmentation d'autant plus remarquable que, sur la même période, les effectifs stéphanois baissent de 10 %.

En dehors des autres activités de services (qui comprennent les activités des **organisations associatives et la réparation d'ordinateurs**) qui ont perdu quelques postes entre 2012 et 2023 (10 postes en moins), tous les secteurs ont fait preuve de dynamisme sur cette période.

1^{er} employeur : **les autres activités de services**

200 postes salariés privés
 -3 % entre 2012 et 2023

2^e employeur : **le commerce**

180 postes salariés privés
 + 46 % entre 2012 et 2023

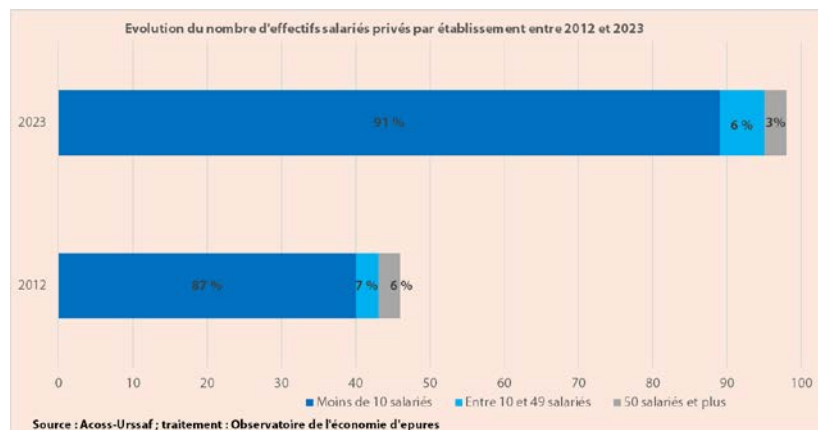
3^e employeur : **l'administration publique et l'action sociale**
En croissance

Les évolutions les plus marquantes concernent trois secteurs :

- **Le commerce**, qui répertorie 180 postes et qui a vu leur nombre progresser de **46 %** (+60 postes). Il est presque 2 fois représenté par rapport à la ville de Saint-Étienne (indice 1,6 quartier spécialisé) ;
- **L'hébergement-restauration** : 60 postes et qui présente une progression de 40 postes (473%). Ce secteur représente une importante spécificité économique (indice de 2, quartier spécialisé) ;
- **L'administration publique et l'action sociale**, qui, bien que sous secret statistique, ont vu leurs effectifs privés gagner près de 70 postes entre 2012 et 2023.

Situé immédiatement au nord de l'Hypercentre, sans rupture de bâti ou de voirie, le quartier de Jacquard semble appelé à profiter du même regain d'activité que son voisin. Les nouveaux modes de vie et de consommation tendent en effet à favoriser les commerces locaux et les espaces piétonniers, supports d'une expérience urbaine qualitative et à échelle humaine

1.3. Des établissements de petite taille



Les établissements de Jacquard sont 91 % à avoir moins de 10 salariés, 6 % à avoir entre 10 et 49 salariés et 3 % à avoir plus de 50 salariés. Ce sont les établissements de petite taille qui sont surreprésentés dans ce quartier par rapport à la ville de Saint-Etienne (77 %). Ce constat est à mettre en relation avec la présence importante de commerces.

En termes d'évolution, la part des établissements de moins de 10 salariés a gagné 4 points au détriment des deux autres types d'établissements entre 2012 et 2023.

Définition et méthode

Le champ de cette publication dont la source est l'Acoss-Urssaf couvre l'ensemble des cotisants qui comprend tous les secteurs d'activité économique sauf la fonction publique d'Etat, l'emploi par les ménages de salariés à domicile et les salariés relevant du régime agricole. L'effectif salarié est renseigné dans les bordereaux de cotisations, substitués depuis mars 2015, par les déclarations sociales nominatives.

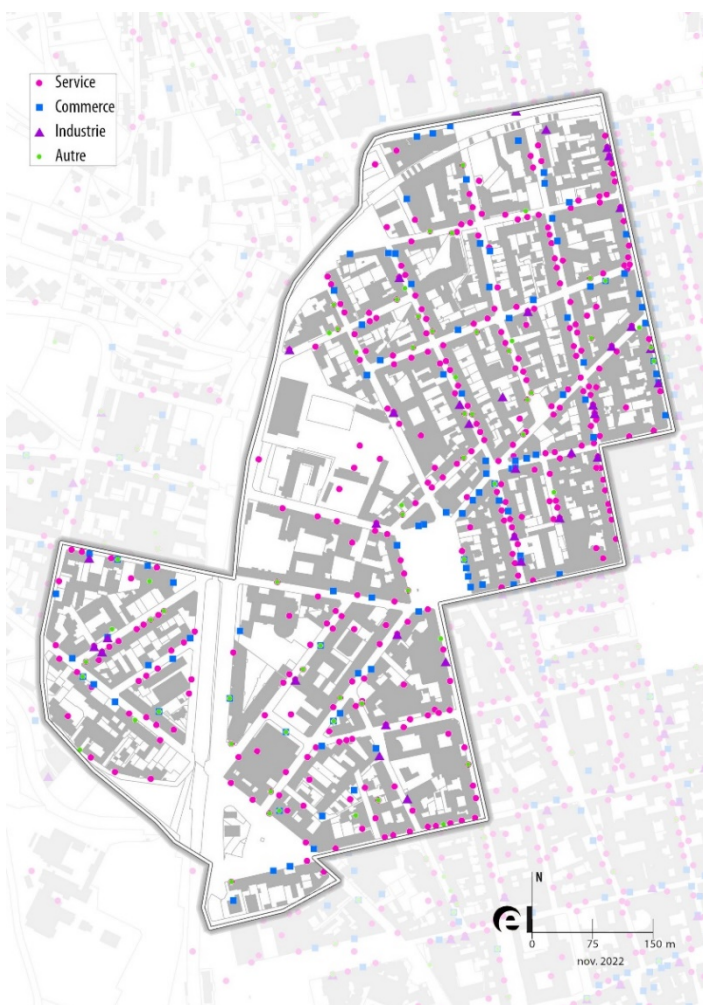
Les effectifs salariés correspondent au nombre de salariés de l'établissement ayant un contrat en cours le dernier jour de l'année. Tous les salariés, à temps complet ou à temps partiel, comptent pour un, indépendamment de la durée du travail. Les données sont provisoires et peuvent donc conduire à des variations d'une année sur l'autre.

L'indice de spécificité compare la part des effectifs d'un secteur du quartier à la part des effectifs de ce secteur dans la ville de Saint-Etienne. Un quartier représente une spécificité dans un secteur par rapport à la ville de Saint-Etienne dès lors que l'indice est supérieur à 1. Si l'indice est supérieur à 2, la spécificité est particulièrement forte (secteur 2 fois plus représenté en proportion).

2. Localisation des emplois au sein du quartier de Jacquard

Bien que les établissements couvrent la totalité du quartier de Jacquard, la majorité d'entre eux sont concentrés à l'Est de la place Jacquard. On peut discerner trois types de secteurs :

- Le secteur qui va de la rue Charles de Gaulle jusqu'à la place Jacquard (rues d'Arcole, Jules Ledin, Praire, Paul Bert, Dormoy, etc.) répertorie plus de 30 % des établissements du quartier de Jacquard. Les activités présentes au sein de ce secteur sont celles qui sont traditionnellement localisées dans les hypercentres. Les services aux particuliers sont les plus représentés et prennent des formes variées : activités médicales (infirmiers, médecins, orthophonistes, dentistes), administration publique (dont conseil départemental), écoles, services aux personnes (coiffeurs, instituts de beauté). On trouve également de nombreux restaurants ainsi que des commerces (alimentation, bijouterie, opticiens, traiteurs, boulangerie, vêtements). Enfin, cette zone se caractérise par la présence de services aux entreprises qualifiés : activités bancaires et financières, agences immobilières, architectes, avocats, bureaux d'études, etc.



- Le Nord de la place Jacquard qui va jusqu'à Carnot compte plus d'un quart des établissements du quartier de Jacquard. Ce secteur comprend, entre autres, les rues Marengo, Camelinat, Bourneuf, Etienne Boisson et Grand Gonnet. Comme précédemment, cette zone répertorie de nombreux restaurants et une forte présence du secteur médicale (infirmiers, kinésithérapeutes, dentistes, psychologues). En revanche, il se démarque également par un grand ancrage de garages automobiles / carrosseries / dépannages, d'activités de taxi et d'entreprises spécialisées dans l'électricité, la peinture, la décoration, les revêtements de sols et la maçonnerie.

- Le secteur qui se situe au sud de la place Jacquard et qui comprend, entre autres, les rues Buisson, du Coin, et Saint-Joseph. Cette zone présente de nouvelles caractéristiques, comparativement aux deux précédentes. Les activités qui y sont le plus représentées sont des associations (humanitaires, religieuses, culturelles), des écoles (dont l'ENSASE), des commerces (vêtements, loisirs créatifs) ; des architectes ainsi que le secteur de la construction (plâtrerie, maçonnerie, rénovation immobilière).

En plus des 670 postes salariés privés identifiés par les données Acoess-Urssaf, la base Diane+ met en évidence :

- 910 emplois publics, dont la plupart dans l'administration publique suivie par l'éducation ;
- 550 indépendants sans salarié. Les secteurs les plus représentés concernent les activités créatives, la santé, le commerce, la construction ainsi que le transport.

Les établissements les plus importants (Source : Diane +) :

Conseil départemental : Direction de la protection sociale (500 postes), PVS assistants familiaux (250) / UDAF (100) / Laboratoire Ceetal (100) / ENSASE (50) / MDPH (50), etc.

Définition et méthode

Diane+ est une base de données qui permet un accès instantané aux informations financières et aux liens capitalistiques des entreprises françaises afin de permettre la réalisation d'analyses économiques.

Diane+ couvre l'ensemble des sociétés françaises, tenues de déposer leurs comptes annuels auprès des greffes de tribunaux de commerce, ainsi que les divers agents économiques (indépendants, petites associations sans but lucratif, établissements secondaires, etc.).

3. On retiendra

Quartier proche de l'Hyper-centre, Jacquard accueille de l'ordre de 670 postes salariés en 2023, dont 66 % qui relèvent des activités de services, 27 % du commerce et 7 % de l'industrie/construction. L'administration publique, premier employeur du quartier, est très nettement spécifique par rapport à la ville de Saint-Etienne. Le commerce et l'hébergement-restauration y sont aussi bien représentés. Le quartier voit ses effectifs se progresser entre 2021 et 2023 (+ 15 %) contre une baisse à Saint-Etienne (-1%).

Fiches disponibles sur les quartiers :

- Centre 2, Châteaureux, Entrée Nord Est, Entrée Ouest, Entrée Sud, Fauriel, Hypercentre, MPA – Cœur de ZAC, MPA – Nord de ZAC, MPA _ Technopole, Pont de l' Ane Monthieu, Saint Roch, Soleil.



46 rue de la télématique
CS 40801
42952 Saint-Etienne cedex 1

Tél : 04 77 92 84 00

Mail : epures@epures.com

Web : <https://www.epures.com>